

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
работ и услуг по содержанию жилых помещений  
многоквартирного дома  
г.Мурманск, ул. Карла Маркса, дом 25

| № | Перечень работ | Периодичность | Ст-ть<br>на 1 кв.м<br>общ.пл. (руб<br>в мес.) | Годовая плата<br>(руб.) |
|---|----------------|---------------|-----------------------------------------------|-------------------------|
|---|----------------|---------------|-----------------------------------------------|-------------------------|

**I. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД**

|   |                                                                                                                                            |                |      |           |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------|-----------|
| 1 | Влажное подметание мест общего пользования (лестничных маршей, лестничных площадок, коридоров, холлов)                                     |                |      |           |
|   | до 3 этажа                                                                                                                                 | 2раза в неделю | 1,30 | 40 205,44 |
|   | выше 3 этажа                                                                                                                               | 1 раз в неделю | 0,69 | 21 478,91 |
| 2 | Мытье полов мест общего пользования (лестничных маршей, лестничных площадок, коридоров, холлов)                                            | 1раз в месяц   | 0,61 | 18 844,88 |
| 3 | Обметание пыли с потолков, влажная протирка отопительных приборов, почтовых ящиков, распределительных эл. щитов, пожарных щитков, плафонов | 1раз в год     | 0,08 | 2 345,50  |
| 4 | Мытье окон, влажная протирка перил, дверей                                                                                                 | 1раз в год     | 0,04 | 1 185,76  |

**II. Содержание земельного участка, на котором расположен МКД, в холодный период года**

|    |                                                                                  |                   |      |           |
|----|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------|-----------|
| 5  | Сдвигание свежесвалившегося снега движком толщиной более 2см в валы и кучи       | 2раза в неделю    | 1,80 | 55 689,58 |
| 6  | Подметание свежесвалившегося снега до 2см с тротуаров. Сгребание в валы или кучи | 3раза в неделю    | 0,83 | 25 597,91 |
| 7  | Очистка крышек люков от снега и наледи толщиной слоя свыше 2см                   | 1раз в неделю     | 0,04 | 1 126,16  |
| 8  | Очистка территории от наледи                                                     | 2раза в неделю    | 0,97 | 29 958,01 |
| 9  | Отбрасывание снега в сторону                                                     | 3раза в неделю    | 0,00 | 0,00      |
| 10 | Посыпка территории песком                                                        | 3раза в неделю    | 0,21 | 6 446,95  |
| 11 | Уборка контейнерной площадки от снега и наледи                                   | 2раза в неделю    | 1,08 | 33 632,87 |
| 12 | Механизированная уборка (сдвигание свежесвалившегося снега в валы или кучи )     | при необходимости | 0,77 | 24 000,00 |

**III. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года**

|    |                                     |                |      |           |
|----|-------------------------------------|----------------|------|-----------|
| 13 | Уборка мусора с отмосток            | 1раз в неделю  | 1,17 | 36 124,71 |
| 14 | Уборка газонов от случайного мусора | 1раз в неделю  | 1,59 | 49 362,13 |
| 15 | Уборка контейнерной площадки        | 6раз в неделю  | 0,70 | 21 721,87 |
| 16 | Очистка урн от мусора               | 2раза в неделю | 0,07 | 2 269,81  |

**IV. Аварийное обслуживание**

|    |                                                                                                                  |               |      |            |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------|------------|
| 17 | Устранение аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД | круглосуточно | 5,27 | 163 472,90 |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------|------------|

|                                                                                                   |                                                                                                                                                                  |                   |              |                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------|---------------------|
| 18                                                                                                | Оказание информационных и диспетчерских услуг                                                                                                                    | круглосуточно     | 0,14         | 4 341,64            |
| <b>У. Обслуживание и ремонт конструктивных элементов жилых зданий</b>                             |                                                                                                                                                                  |                   |              |                     |
| 19                                                                                                | Комплекс работ по техническому обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий, необходимых для поддержания эксплуатационных качеств строительных конструкций | при необходимости | 10,79        | 334 968,14          |
| 20                                                                                                | Проверка вентиляционных каналов МОО ВДПО                                                                                                                         | 3 раза/год        | 0,72         | 22 341,60           |
| 21                                                                                                | Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования АО "Мурманоблгаз"                                                                                  | 1 раз/год         | 1,30         | 40 308,84           |
| 22                                                                                                | Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования АО "Мурманоблгаз"                                                                              | 1 раз/5 лет       | 0,21         | 6 496,00            |
| <b>УІ. Обслуживание и ремонт систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения</b> |                                                                                                                                                                  |                   |              |                     |
| 23                                                                                                | Контроль технического состояния, поддержание работоспособности и исправности оборудования, наладке и регулировке, подготовке к сезонной эксплуатации             | при необходимости | 9,24         | 286 543,10          |
| 24                                                                                                | Формирование и выпуск платежного документа                                                                                                                       | 1 раз в месяц     | 0,34         | 10 531,79           |
| 25                                                                                                | Услуги по управлению МКД                                                                                                                                         | 1 раз в месяц     | 0,59         | 18 311,00           |
| 26                                                                                                | Профилактическая и истребительская дератизация и дезинсекция помещений                                                                                           | 1 раз в месяц     | 0,26         | 8 174,92            |
| 27                                                                                                | Услуги банка (прием платежей)                                                                                                                                    | 1 раз в месяц     | 0,28         | 8 588,99            |
| <b>Итого:</b>                                                                                     |                                                                                                                                                                  |                   | <b>41,09</b> | <b>1 274 069,41</b> |

ООО «Линия Севера»

Генеральный директор:

Собственник

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

/ Е.А. Шубарева

